|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (ООО «ГЕНЕРАЦИЯ ТЕПЛА»)** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Порядок действий потребителя**

**при подготовке тепловых сетей, теплопотребляющего оборудования к отопительному сезону 2020-2021гг.**

1. До опрессовки и промывки тепловых сетей, систем теплопотребления и теплоиспользующих установок произвести их профилактический (капитальный) ремонт.

Установить на вводе тепловых сетей в тепловой пункт стальную запорную арматуру. Произвести ревизию, ремонт или замену запорной арматуры.

***Опрессовка и промывка до выполнения вышеуказанных работ приниматься не будет (п.9.2.9; 9.2.12 -ПТЭ ТЭ).***

2. Выполнить гидравлическую опрессовку (п.6.2.11; 6.2.12, 9.2.12, 9.2.13, 9.1.59 ПТЭТЭ):

\*наружных трубопроводов отопления давлением Ризб=1,25 раб кгс/см2;

\*водоводяных подогревателей давлением Ризб=10,0 кгс/см2;

\*вентиляционных установок давлением Ризб=12,0 кгс/см2 (или согласно паспорта на ВУ);

\*систем отопления с чугунными отопительными приборами давлением Ризб=6,0 кгс/см2;

\*систем панельного и конвекторного отопления давлением Ризб=10,0 кгс/см2;

\*теплового узла давлением Ризб=10,0 кгс/см2;

Применяемые манометры должны соответствовать требования п.2.9.11-2.9.13; 9.2.13 ПТЭТЭ.

Результаты проведенных работ предъявить представителям отдела теплоинспекции АО «Волгаэнергосбыт», вызов представителя по телефону, указанному в примечании.

3. Выполнить гидропневматическую промывку внутренних систем теплопотребления (п.9.2.9, 9.2.10 ПТЭТЭ).

4. Укомплектовать узлы управления (тепловые вводы) исправными контрольно-измерительными приборами. Применяемые КИП должны соответствовать требованиям п.2.9, 2.9.11-2.9.13 ПТЭТЭ.

5. При неисправности средств автоматического регулирования произвести обязательную установку расчетных дроссельных устройств на системы теплопотребления.

Вентиляционные установки должны быть оборудованы автоматической блокировкой, ограничивающей расход теплоносителя при отключении вентилятора.

6. Проверка приборов учета тепловой энергии будет осуществляться одновременно с предъявлением работ по подготовке к отопительному сезону.

7. Рекомендуем выполнить до начала отопительного сезона поверку оборудования узла учета тепловой энергии, срок поверки которого истекает в период предстоящего отопительного сезона.

8. Очистить гильзы под термометры, залить их машинным маслом. Гильзы под термометры должны быть врезаны (п. 2.9.14 ПТЭТЭ).

* на обратных теплопроводах после каждой системы теплопотребления или теплоиспользующей установки и на обратном теплопроводе, теплосети;
* на подающем теплопроводе – на вводе, перед элеватором и после элеватора.

9. Выполнить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляции и покровный слой на трубопроводах и теплопотребляющих установках систем с приведением величин потерь в тепловых сетях в соответствие с нормативными значениями. Нанести маркировочные надписи (п.6.1.31; 9.1.40; 9.3.7; 9.5.4 ПТЭТЭ).

10. Очистить технические подвалы зданий и тепловые камеры от мусора, ила, воды (п.6.1.36 ПТЭТЭ).

11. Восстановить узел герметизации ввода теплотрассы в здание. Экземпляр акта проверки состояния узла герметизации ввода теплотрассы в здание должен быть приложен к Акту готовности (см. приложение)

12. Установить сужающие устройства. Подготовить место для опломбировки сужающих устройств, в местах установки сужающих устройств просверлить отверстия в болтах для последующего опломбирования. Размеры диаметров сужающих устройства выдаются теплосетевой организацией не позднее 2-х недельного срока по окончании отопительного сезона.

Теплосетевая организация: ООО «Генерации тепла» контактный тел. 243-01-93 (диспетчерская).

Результаты проведенных работ предъявить представителям теплосетевой организации, вызов представителя по телефону, указанному в примечании. Работа по установке сужающих устройств производится под контролем представителя ООО «Генерации тепла». Перед установкой сопла представитель ООО «Генерации тепла» замеряет его выходное отверстие, затем после установки сопла ставит пломбу и делает отметку в акте готовности. Акт составляется в 3-х экземплярах.

Ответственность за сохранность пломбы и расчетного дроссельного устройства несет Потребитель.

13. Обеспечить наличие документов: паспорт тепловой энергоустановки, тепловую схему ТП, эксплуатационную схему тепловых сетей с нанесением запорной, регулирующей арматуры и её нумерации, инструкцию по обслуживанию теплопотребляющего оборудования, обеспечить соответствие их действительности (п.11.5 ПТЭТЭ).

14. Системы теплопотребления держать заполненными водой. Перед включением их в эксплуатацию системы должны быть полностью опорожнены от водопроводной воды, которой производилась опрессовка, и заполнены сетевой водой.

15. Перед началом отопительного сезона **демонтировать перемычку между трубопроводами систем теплоснабжения и водопровода**. Соединение дренажных выпусков с канализацией должно выполняться с видимым разрывом.

16. Грязевики (фильтры), установленные в тепловых узлах, вскрыть, очистить от грязи. Экземпляр акта осмотра (проверки) грязевика (фильтров) должен быть приложен к Акту готовности.

17. Обеспечить(наладить) постоянное (дежурное) освещение в помещении теплового пункта (узла) и свободный доступ только лицам энергоснабжающей и эксплуатирующей организаций (п.6.1.36 ПТЭТЭ).

18. Устранить замечания, выявленные в результате контрольных проверок и комиссионных обследований, работы и эксплуатации систем теплопотребления в прошедшем отопительном сезоне. (п.11.1 ПТЭ ТЭ).

19. В соответствии с п.2.1.2, 2.1.3, 2.2.1, 2.3.1, 2.3.20 ПТЭ ТЭ назначить приказом по предприятию лицо ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок (а также его заместителя), прошедшего проверку знаний (не реже 1 раза в год) в органах Ростехнадзора.

Подготовить и утвердить техническим руководителем организации список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с энергоснабжающей и теплосетевой организацией (необходимо указать фамилию имя отчество контактный телефон).

20. Работы по подготовке объекта к отопительному сезону выполняются (предъявляются) ответственным представителем потребителя, назначенный приказом по организации (предприятию) с действующим удостоверением, выданным в органах Ростехнадзора.

21. В срок до 22 апреля текущего года предоставить в департамент энергоинспекции отдел тепловой инспекции АО «Волгаэнергосбыт» графики подготовки систем теплопотребления на предстоящий отопительный сезон (п.6.2.63, 11.2 ПТЭТЭ).

22. **Работы по подготовке к предстоящему отопительному сезону и оформление Акта готовности, выполнить** до 15 сентября текущего года.

23. Включение в работу систем теплопотребления производится **при отсутствии задолженности** за ранее отпущенную тепловую энергию, и при условии:

\*наличие подписанного всеми сторонами Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон;

\*выполнение всех пунктов настоящего Предписания;

\*получения утвержденного Акта готовности на систему теплопотребления;

\*наличия предварительно переданной письменно потребителем и согласованной заявки на включение (заявка на пуск теплоносителя прикладывается к Акту готовности).

\*заявка должна быть оформлена на фирменном бланке организации с подписью руководителя с указанием: номера договора, адреса объекта, даты пуска, телефона и ФИО ответственного лица.

24. Включение в работу систем теплопотребления без утвержденного **Акта границ эксплуатационной ответственности**, без утвержденного **Акта готовности** и **согласованной заявки на ее включение** будет считаться **самовольным пуском.**

***Примечание***

1. Вызов представителя ООО «Генерации тепла» производится минимум за 3 рабочих дня до момента готовности предъявления Потребителем установки расчетного сужающего устройства

(с 8-00 до 17-00 (16-00-пятница), с 12-00 до 12-48 обеденный перерыв) по телефону 243-01-89 (диспетчерская).

1. Вызов представителя АО «Волгаэнергосбыт» производится за 5 рабочих дней до предъявления гидравлических испытаний по тел. 243-03-71. (При подаче заявке оператору **необходимо** сообщить: № договора; наименование потребителя; адрес по договору, контактный телефон).

Бланки актов необходимые при сдаче работ по подготовке объекта к отопительному сезону, можно найти на сайте ООО «Генерация тепла».

[***http://gt.volgaenergo.ru/***](http://gt.volgaenergo.ru/) ***-> Техническое присоединение-> Порядок действий потребителя при подготовке тепловых сетей, теплопотребляющего оборудования к отопительному сезону 2020-2021г.г.***

1. При предъявлении работ, указанных в п.2, 3 потребителю необходимо при себе иметь:

* Приказ по предприятию о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок на текущий отопительный сезон.
* Копии действующих удостоверений ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭ, выданных органами Ростехнадзора предъявлением оригиналов удостоверений;
* Копию акта границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон;
* Акт ревизии запорной арматуры;
* Акт герметизации ввода.
* Бланки гидравлических испытаний ( 2 экз.)

4. Для подтверждения пригодности средств измерений к применению (п.8 настоящего предписания), предъявить представителю ООО «Генерации тепла» результаты последней поверки. Результаты поверки средств измерений удостоверяются знаком поверки, и (или) свидетельством о поверке, и (или) записью в паспорте (формуляре) средства измерений, заверяемой подписью поверителя и знаком поверки. Конструкция средства измерений должна обеспечивать возможность нанесения знака поверки в месте, доступном для просмотра. Если особенности конструкции или условия эксплуатации средства измерений не позволяют нанести знак поверки непосредственно на средство измерений, он наносится на свидетельство о поверке или в паспорт (формуляр).

***Оформление актов готовности объекта к работе в осенне-зимний период.***

***Акты готовности (3 экз.) и акты гидравлических испытаний (3 экз.) необходимо подписать:***

* **в ООО «Генерация тепла», ул. Космонавта Комарова,14б**

При себе иметь следующие документы:

- Установленного образца акты готовности объекта к работе в осенне-зимний период, акт гидравлических испытаний согласно заключенному договору теплоснабжения, оформленные в установленном порядке.

- Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с энергоснабжающей и теплосетевой организацией «Автозаводская ТЭЦ», с указанием номеров телефона.

- Данные (ФИО, должность, телефон) лица ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; Данные подрядной организации (наименование, телефон), ответственной за обслуживание тепловых энергоустановок, средств автоматического регулирования.

- Копии паспортов на тепловые пункты (при их наличии), теплопотребляющие установки (в том числе приточные установки и системы воздушного отопления), заверенные печатью организации.

- Файл -1 шт.

* **в АО «Волгаэнергосбыт»,** ул. Пр.Ильича, 5

При себе иметь следующие документы (см. Приложение):

* Заявление о направлении на подписание Актов готовности объекта;
* Акт готовности объекта к работе в осенне-зимний период, ***подписанный ООО «Генерация тепла» (3 экз.)***
* Акт промывки и гидравлических испытаний системы отопления, подписанный инженером отдела теплоинспекции АО «Волгаэнергосбыт»;
* Акт проверки предписания, подписанный инженером отдела тепловой инспекции АО «Волгаэнергосбыт»;
* Заявка на пуск тепла в отопительный сезон;
* Копию приказа о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок или при условии эксплуатации тепловых энергоустановок специализированной организацией - Копию договора со специализированной организацией на подготовку ТЭ к отопительному сезону, заверенная печатью организации.
* Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров с энергоснабжающей и теплосетевой организацией «Автозаводская ТЭЦ» с указанием Ф.И.О. и номеров телефона.
* Акт ревизии запорной, регулирующей арматуры системы теплопотребления;
* Акт герметизации ввода трубопроводов отопления (ГВС);
* Копии действующих удостоверений ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭ, выданных органами Ростехнадзора, заверенных печатью организации и завизированных инженером отдела теплоинспекции АО «Волгаэнергосбыт».
* Копию акта границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

- Файл - 1 шт.

***Для многоквартирных жилых домов*** кроме указанных выше документов необходимо предоставить:

* Паспорт готовности дома к эксплуатации в зимних условиях, подписанный председателем и членами комиссии по подготовке дома к отопительному сезону, а также представителем администрации района и инспектором государственной жилищной инспекции;

-Технический акт готовности жилого дома.

Приложение

**Руководителю**

**ООО «Автозаводская ТЭЦ»**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*должность заявителя*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование организации*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*ФИО заявителя*)

№ договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Направляю Вам на подписание акты готовности к работе в осеннее-зимний период 20\_\_\_\_ - 20\_\_\_\_ гг. объекта(-ов):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2\_\_\_\_\_ г.

Контактный тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность и ФИО заявителя) (подпись)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **А К Т** | | | | | | | | |
| **Проведения гидравлических испытаний и установки сужающих устройств** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Комиссия в составе: | | | | | | | | |
| 1.Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭ | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | (№ удостоверения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| составили настоящий акт в том, что | | |  |  |  |  |  |  |
| (жилой дом, адрес) | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проведена ревизия запорной арматуры | | |  |  |  |  |  |  |
| 1). Проведена гидропневмопромывка | | | | | | | | |
| внутренних систем отопления водо-воздушной смесью, подаваемой в количествах, не превышающих расчетный расход теплоносителя в 3- 5 раз, до полного осветления воды. | | | | | | | | |
| 2). Проведены гидравлические испытания: | | | | | | | | |
| 2.1) Элеваторных узлов манометром №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_пробным давлением 10 кгс/см2 в течение 10 минут, при этом падение давления по манометру отмечено \_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2 | | | | | | | | |
| При наружном осмотре трубопроводов и запорной арматуры течи, потений в сварочных соединениях и основных металлах не обнаружено. | | | | | | | | |
| 2.2) Внутренней системы отопления манометром №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: | | | | | | | | |
| - с чугунными радиаторами - пробным давлением Ризб-6 кгс/см2 | | | | | | | | |
| - с конвекторами и регистрами из гладких труб - пробным давлением Ризб-10 кгс/см2 | | | | | | | | |
| в течение 10 минут, при этом падение давления по манометру отмечено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2 | | | | | | | | |
| При наружном осмотре трубопроводов и запорной арматуры течи, потений в сварочных соединениях и основных металлах не обнаружено. | | | | | | | | |
| 2.3) Калориферов систем отопления и вентиляции манометром №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_давлением \_\_\_\_\_\_\_\_кгс/см2 согласно паспорту завода-изготовителя. | | | | | | | | |
| в течение 10 минут, при этом падение давления по манометру отмечено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2 | | | | | | | | |
| При наружном осмотре трубопроводов и запорной арматуры течи, потений в сварочных соединениях и основных металлах не обнаружено. | | | | | | | | |
| 2.4) ВВП ГВС (отопления) манометром №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_давлением \_\_\_\_\_\_\_\_кгс/см2 в течение 10 мин., при этом падение давления по манометру отмечено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2 | | | | | | | | |
| При наружном осмотре трубопроводов и запорной арматуры течи, потений в сварочных соединениях и основных металлах не обнаружено. | | | | | | | | |
| 2.4.) Подводящие сети манометром №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: | | | | | | | | |
| - пробным давлением Ризб-12 кгс/см2 | | | | | | | | |
| в течение 10 минут, при этом падение давления по манометру отмечено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2 | | | | | | | | |
| При наружном осмотре трубопроводов и запорной арматуры течи, потений в сварочных соединениях и основных металлах не обнаружено. | | | | | | | | |
| Установлены сужающие устройства: | | | | | | | | |
| № системы | Наименование системы | Сужающие устройства | | | № пломбира | Ф.И.О. | Роспись | Дата |
| Ø шайбы | Элеватор | |
| Ø сопла | № элеватора |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в) Установлены контрольные средства измерения: | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Манометры №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Термометры №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата поверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| г) Перемычки в сооветствии с п. 11.5. ПТЭТЭ ликвидированы с видимым разрывом | | | | | | | | |
| На основании вышеизложенного, комиссия считает, что подводящие сети, элеваторные узлы, калориферы и водоподогреватели и внутренняя система отопления выдержали гидравлические испытания и готовы к эксплуатации в отопительном сезоне 20\_\_\_ / 20\_\_\_ гг. | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подписи членов комиссии управляющей организации | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭ | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Представитель Сетевой организации | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Руководителю**

**ООО «Автозаводская ТЭЦ»**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*должность заявителя*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование организации*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*ФИО заявителя*)

№ договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявка на пуск тепла в отопительный сезон 20\_\_\_\_ - 20\_\_\_\_\_ гг.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

просит Вас разрешить пуск тепла объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

(дата пуска отопления)

Акт готовности к работе в осенне-зимнем сезоне оформлен.

Дата: «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2\_\_\_\_\_ г.

Контактный тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность и ФИО заявителя) (подпись)*

*МП*

**Акт №\_\_\_\_\_\_\_**

**ревизии запорной, регулирующей арматуры и промывки грязевика**

от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20….. г.

Мы, нижеподписавшиеся :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. должность *(Руководитель)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. должность *(Ответственный за тепловое хозяйство)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. должность *(Рабочий по зданию)*

составили настоящий акт в том, что ревизия запорной, регулирующей арматуры системы отопления (теплопотребления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование организации по договору)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(адрес организации по договору)*

выполнена в полном объеме. Запорная, регулирующая арматура находится в рабочем, удовлетворительном (исправном) состоянии.

Грязевик (фильтр) промыт и очищен от грязи.

Подписи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. Подпись

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **ПЕЧАТЬ ПОТРЕБИТЕЛЯ**

Ф.И.О. Подпись

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. Подпись

**Акт №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**герметизации ввода трубопроводов теплотрассы отопления (ГВС)**

от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20….. г.

Мы, нижеподписавшиеся :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. должность *(Руководитель)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. должность *(Ответственный за тепловое хозяйство)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. должность *(Рабочий по зданию)*

Составили настоящий акт в том, что герметизация трубопроводов теплотрассы отопления (ГВС) здания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование организации по договору)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(адрес организации по договору)*

выполнена, в соответствии и типовой серией 4-93 «Уплотнение вводов инженерных коммуникаций зданий» и находится в удовлетворительном состоянии.

Подписи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. Подпись

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **ПЕЧАТЬ ПОТРЕБИТЕЛЯ**

Ф.И.О. Подпись

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. Подпись

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ** | | | | | | | | | |
| **ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ** | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| город | Нижний Новгород | | | район |  |  |  |  |  |
| адрес |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| принадлежность объекта | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ | | | | | | | | | |
| 1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Год постройки | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Характеристика объекта: | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | износ в % | |  | этажность |  |  | подъездов |  |  |
| наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади | | | | |  |  |  |  |  |
| количество квартир | | |  | (шт.) |  |  |  |  |  |
| общая полезная площадь объекта | | | |  |  |  |  |  | (кв. м.) |
| жилая площадь | | |  |  |  |  |  |  | (кв. м.) |
| нежилая площадь | | |  |  |  |  |  | , в том числе | |
| под производственные нужды | | | |  |  |  |  |  | (кв. м.) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количества): | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Источники | | | | | | | | | |
|  | теплоснабжения | | |  |  |  |  |  |  |
|  | газоснабжения | | |  |  |  |  |  |  |
|  | твердого и жидкого топлива | | |  |  |  |  |  |  |
|  | энергоснабжения | | |  |  |  |  |  |  |
|  | Сиситемы АПЗ и дымоудаления | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ | | | | | | | | | |
| УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 20\_\_\_\_ г. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования | | | Дата | Причина возникновения неисправностей (аварий) | | Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 году. | | |
|  |  | | |  |  | |  | | |
|  |  | | |  |  | |  | | |
|  |  | | |  |  | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ | | | | | | | | | |
| ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 20\_\_\_\_г. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Виды выполняемых работ по конструкциям зданиям и его инженерному и технологическому оборудованию. | | | | Един. изм. | Всего по плану работ подготовки к зиме. | | Выполнено при подготовке к зиме. | |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | | 5 | |
| 1. | Объем работ | | | |  |  | |  | |
| 2. | Ремонт кровли | | | |  |  | |  | |
| 3. | Ремонт чердачных помещений, в том числе: | | | |  |  | |  | |
|  | - утепление (засыпка) чердачного перекрытия | | | |  |  | |  | |
|  | - изоляция трубопроводов, венткоробов и камер расширительных баков | | | |  |  | |  | |
| 4. | Ремонт фасадов, в том числе: | | | |  |  | |  | |
|  | - ремонт и покраска | | | |  |  | |  | |
|  | - герметизация швов | | | |  |  | |  | |
|  | - ремонт водосточных труб | | | |  |  | |  | |
|  | - утепление оконных проемов | | | |  |  | |  | |
|  | - утепление дверных проемов | | | |  |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Ремонт подвальных помещений, в том числе: | | | |  |  | |  | |
|  | - изоляция трубопроводов, | | | |  |  | |  | |
|  | - ремонт дренажных и водоотводящих устройств | | | |  |  | |  | |
| 6. | Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: | | | |  |  | |  | |
|  | - отмосток | | | |  |  | |  | |
|  | - приямков | | | |  |  | |  | |
| 7. | Ремонт инженерного оборудования, в том числе: | | | |  |  | |  | |
|  | 1) центрального отопления: | | | |  |  | |  | |
|  |  | радиаторов | | |  |  | |  | |
|  |  | трубопроводов | | |  |  | |  | |
|  |  | запорной арматуры | | |  |  | |  | |
|  |  | промывка и опресовка | | |  |  | |  | |
|  | 1) котельных: | | | |  |  | |  | |
|  |  | котлов на газовом топливе | | |  |  | |  | |
|  |  | то же, на угле | | |  |  | |  | |
|  |  | тепловых пунктов | | |  |  | |  | |
|  |  | элеваторных узлов | | |  |  | |  | |
|  | 3) горячего водоснабжения: | | | |  |  | |  | |
|  |  | трубопроводов | | |  |  | |  | |
|  |  | запорной арматуры | | |  |  | |  | |
|  |  | промывка и прессовка | | |  |  | |  | |
|  | 4) водопровода: | | | |  |  | |  | |
|  |  | ремонт и замена арматуры | | |  |  | |  | |
|  |  | ремонт и изоляция труб | | |  |  | |  | |
|  | 5) канализации: | | | |  |  | |  | |
|  |  | ремонт трубопроводов | | |  |  | |  | |
|  |  | ремонт колодцев | | |  |  | |  | |
|  |  | промывка системы | | |  |  | |  | |
|  | 6) электрооборудования: | | | |  |  | |  | |
|  |  | световой электропроводки | | |  |  | |  | |
|  |  | силовой электропроводки | | |  |  | |  | |
|  |  | вводных устройств | | |  |  | |  | |
|  |  | электрощитовых | | |  |  | |  | |
|  |  | электродвигателей | | |  |  | |  | |
| 8. | Другие работы | | | |  |  | |  | |
| 9. | Обеспеченность объекта: | | | |  |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| котельным топливом | | |  |  |  |  | (указать запас в днях) | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | ( тыс. куб. м) | |
| горюче-смазочными материалами и бензином | | | |  |  |  |  | ( тыс. усл. т) | |
| пескосоляной смесью и химреагентами | | | |  |  |  |  | ( тыс. куб. м) | |
| инструментом и инвентарем для зимней уборки территории | | | | |  |  |  |  | (шт.) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА | | | | | | | | | |
| К ЗИМЕ 20\_\_\_\_г. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Комиссия в составе: | | |  |  |  |  |  |  |  |
| председателя - ответственного руководителя обслуживающего предприятия/ управляющей организации | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Членов комиссии: | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| представителей общественности (домкомов, старших по подъездам, уполномоченных представителей на общем собрании собственников жилых помещений): | | | | | | | | | |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| представителей оспециализированных организаций (поставщики теплоснабжения, ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения): | | | | | | | | | |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| и т.д. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| представителя Госжилинспекции Нижегородской области | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Председатель комиссии: | | |  |  |  |  |  |  | ( подпись ) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Члены комиссии: | |  |  |  |  |  |  |  | ( подписи ) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Технический акт**

**готовности жилого дома № \_\_\_\_\_\_по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**к работе в осенне-зимний период 20…../20….гг.**

Наименование организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заключен договор купли-продажи тепловой энергии №\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ι. Оценка готовности жилого дома.**

1. Документы

1.1. Технические условия (Проект, Акт на технологическое присоединение) на теплоснабжение объекта выполнены (не выполнены) в полном объеме

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Представитель сетевой организации Ф.И.О. должность)

1.2. Установлены границы ответственности

по отоплению(ГВС) №………………..от……………..…

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Представитель сетевой организации Ф.И.О. должность)

1.3.Паспорт готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 20../20.гг.

1.4. Акт проведения гидропневматической промывки №…….от ………..

1.5. Акт установки сужающих устройств №………от ………….

1.6. Акт проведения гидравлических испытаний № ………….от ………….

1.7. Акт герметизации ввода трубопроводов отопления (ГВС) в дом №……от…….

1.8. Акт ревизии запорной арматуры системы отопления (теплопотребления) жилого дома, промывки (очистки) грязевика (фильтров) №………от …………..

1.9. Паспорта на индивидуальные тепловые пункты жилого дома (с указанием проектных нагрузок отопления, типов отопительных приборов и прочих сведений в соответствии с ПТЭТЭ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Установлен прибор учета тепловой энергии (КПУ) :

□ Да □ Нет □ Нет технической возможности

Заводской номер тепловычислителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.1. Наличие пломб АО «Волгаэнергосбыт» в ***наличии / отсутствуют***

Срок действия поверки «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г

2.2. Прибор учета ***может быть использован / не может быть использован (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)*** для коммерческих расчётов за тепловую энергию в отопительный сезон 20\_\_\_\_\_- 20\_\_\_\_г.г.

Встроенно-пристроенные помещения (СУБАБОНЕНТЫ):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Под учетом КПУ | | |
| № договора | Наименование потребителя | № помещения |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Встроенно-пристроенные помещения (НЕ СУБАБОНЕНТЫ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Не под учетом КПУ | | | Наличие коммерческого ПУ (ДА/НЕТ) |
| № договора | Наименование потребителя | № помещения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

2.3 Установлены приборы контроля (термометры, манометры) в индивидуальных тепловых пунктах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип прибора | Заводской номер | Дата следующей госповерки | Место установки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Примечание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Перемычки между:

- подающим и обратным трубопроводами систем отопления в тепловом пункте

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- трубопроводами систем отопления и горячего (холодного) водоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5.Соединение дренажей с канализацией

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.6. Тепловая изоляция трубопроводов систем отопления:

- подвальных помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- чердачное помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Строительные конструкции

3.1. Состояние подвальных помещений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. Состояние межпанельных стыков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.3 Остекление в МОП (мест общего пользования) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.4. Двери тамбуров подъездов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.5. Подвальные продухи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Прочие работы

4.1. Работы по выявлению и устранению непроектных врезок типа «горячий пол, отопление лоджий, мансард» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Ревизия состояния внутридомовых тепловых сетей и установленных приборов с проведением выборочных контрольных вскрытий стояков и подводок к отопительным приборам для определения пропускной способности трубопроводов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***На основании вышеизложенного и предоставленных документов приемная комиссия приняла решение, что жилой дом №………..по ул. ………………………***

***Готов (не готов) к эксплуатации в осенне-зимний период 20…/20….гг.***

Подписи:

Представитель (*потребителя, обслуживающей организации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*М.П.*\_\_*

*(Подпись, Ф.И.О)*

Представитель Администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Автозаводского/Ленинского р-на) *(Подпись, Ф.И.О.)*

*(ненужное зачеркнуть)*

Представитель ООО Генерация тепла\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П.\_\_\_

*(Подпись, Ф.И.О.)*

Представитель ООО Теплосети\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П.\_\_\_\_\_\_\_

*(Подпись, Ф.И.О.)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П.\_\_\_\_\_

*(Подпись, Ф.И.О.)*

**ΙΙ. Отсутствие (наличие) задолженности за потребленную тепловую энергию**

Представитель

Теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П.\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Подпись Ф.И.О)*

Пуск тепла произведен

Представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Теплоцеха сетевой организации (Подпись, Ф.И.О.)*